

Byggavfall

TEK.17

FIASProff

1

Byggteknisk forskrift (TEK17) med veiledning. Ikrafttredelse 1. juli 2017.

Kapittel 9 Ytre miljø

4 Innledning 4

§ 9-1. Generelle krav til ytre miljø.....	4
§ 9-2. Helse- og miljøskadelige stoffer.....	5
§ 9-3. Forurensning i grunnen.....	7
§ 9-4. Utvalgte naturtyper.....	8
§ 9-5. Byggavfall.....	9
§ 9-6. Avfallsplan.....	11
§ 9-7. Kartlegging av farlig avfall og miljøsaneringsbeskrivelse.....	12
§ 9-8. Avfallsortering.....	14
§ 9-9. Sluttrapport for faktisk disponering av avfall.....	14
§ 9-10. Utslippskrav til vedovner.....	15

FIASProff

2

§ 1-2. Forskriftens anvendelse på særskilte tiltak

- (1) Driftsbygninger i landbruket og tilsvarende bygninger for husdyr utenom landbruket skal oppfylle kravene i
- a) kapittel 1 til 7
 - b) § 8-1 og § 8-4 første ledd
 - c) kapittel 9 til 11

FIASProff

3

§ 9-5. Byggavfall

- Byggverket skal sikres en forsvarlig og tilsiktet levetid slik at avfallsmengden over byggverkets livsløp begrenses til et minimum.
- Det skal velges produkter som er egnet for ombruk og materialgjenvinning.
- Med byggavfall menes materialer og gjenstander fra bygging, rehabilitering, vedlikehold eller riving av byggverk.
- Avfall som består av gravemasser fra byggevirksomhet er ikke omfattet.

FIASProff

4

§ 9-6. Avfallsplan

- For følgende tiltak skal det utarbeides en avfallsplan som gjør rede for planlagt håndtering av byggavfallet fordelt på ulike avfallstyper og -mengder:
- a) oppføring, tilbygging, påbygging og underbygging av bygningen dersom tiltaket overskrider 300 m² BRA
- b) vesentlig endring, herunder fasadeendring, eller vesentlig reparasjon av bygningen dersom tiltaket omfatter mer enn 100 m² BRA av bygningen
- c) riving av bygning eller del av bygning som overskrider 100 m² BRA
- d) oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging, endring eller riving av konstruksjoner og anlegg dersom tiltaket genererer over 10 tonn bygg- og rivningsavfall.
- Tiltak som omfatter flere bygninger, konstruksjoner eller anlegg skal vurderes under ett.

FIASProff

5

§ 9-7. Kartlegging av farlig avfall og miljøsaneringsbeskrivelse

- 1) Ved gjennomføringen av tiltak i eksisterende byggverk skal det foretas kartlegging av bygningsdeler, installasjoner og lignende som kan utgjøre farlig avfall.
- 2) For tiltak nevnt i § 9-6 første ledd bokstav b til d skal det utarbeides en egen miljøsaneringsbeskrivelse.

FIASProff

6



FIASProff

7



FIASProff

8

3) Miljøsaneringsbeskrivelsen skal minst inneholde opplysninger om

- a) hvem kartleggingen er utført av
- b) dato for kartleggingen
- c) byggeår og tidligere bruk, hvis dette er kjent
- d) resultat av representative materialprøver og analyser
- e) forekomsten og mengden av farlig avfall fordelt på type
- f) plassering av farlig avfall i byggverket, angitt med bilde eller tegning der det kan være tvil
- g) hvordan farlig avfall er identifisert gjennom merking, skilting eller andre tiltak
- h) hvordan det farlige avfallet er planlagt fjernet
- i) hvor det farlige avfallet er planlagt levert
- j) alle funn av farlig avfall, sammenstilt i en tabell.

FIASProff

9

Byggesaksforskriften (SAK10) § 12-2 til § 12-4.

- § 12-2 Ansvarlig søkers ansvar
e) å påse at det blir utarbeidet avfallsplan, miljøsaneringsbeskrivelse, sluttrapport for avfallshåndtering og innhentet dokumentasjon for faktisk disponering av avfall
- § 12-3 Ansvarlig prosjekterendes ansvar
c) at det blir utarbeidet nødvendig prosjektering som grunnlag for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse
- § 12-4. Ansvarlig utførendes ansvar
d) å bidra til og følge opp avfallsplan, gjennomføre miljøsanering, innhente og ta vare på dokumentasjon for faktisk disponering av avfall, og utarbeide sluttrapport for avfallshåndtering

FIASProff

10

Brannavfall

1. Brannskadde bygg

- Må ha rivingstillatelse etter PBL
- Riving medfører krav om avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse

2. Brannøvelser

- Må ha rivingstillatelse etter PBL
- Riving medfører krav om avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse
- Krever disp. fra eventuell lokal forskrift

FIASProff

11

Håndtering av brannavfallet

- Farlig avfall Asbest
- Aske (under 10 % TOC)/forurenset jord Deponi for ordinært avfall. Krav om basiskarakterisering (evt.utlekkingsstest).
- Brennbart: Avfallsforbrenningsanlegg (ikke farlig avfall med over 1 % halogen)
- EE-avfall: Retursystem eller som farlig avfall
- Betong: til deponi eller nyttiggjøring.

Merk: Fylkesmannen kan gi dispensasjon til deponiene for å motta masser med høyt organisk innhold.

FIASProff

12

§ 9-8. Avfallsortering

- Minimum 60 vektprosent av avfallet som oppstår i tiltak i § 9-6 første ledd skal sorteres i ulike avfallstyper og leveres til godkjent avfallsmottak eller direkte til gjenvinning.

FIASProff

13

§ 9-9. Sluttrapport for faktisk disponering av avfall

- For tiltak i § 9-6 første ledd skal det utarbeides en sluttrapport som viser faktisk disponering av avfallet, fordelt på ulike avfallstyper og avfallsmengder. Levering til godkjent avfallsmottak eller direkte til gjenvinning skal dokumenteres.

FIASProff

14



FIASproff

15



FIASproff

16



FIASproff

17



FIASproff

18



FIASproff

19



FIASproff

20



FIASProff

21



FIASProff

22



FIASproff

23

Hvilke spor
vil **du** sette?

Kildesortering lønner seg

Tlf.: 62 49 48 00 • www.fias.no

FIASproff

FIASproff

24